

## CONTRACT DE LUCRARI

### Părțile contractante

**INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ TIMIȘOARA** cu sediul în municipiul TIMIȘOARA, Calea Sever Bocu nr.49, jud. TIMIȘ, cod poștal 300242, tel. +40 256306340, Fax +40 256306355, cod fiscal. 4250638, cont trezorerie RO38 TREZ 6215 005X XX00 0304, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentat prin Chestor de poliție GIUREA TIBERIU – șef al Inspectoratului Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara și VASILESCU ANINA - contabil șef al I.T.P.F. Timișoara, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

și

### **S.C. LKW RANETE S.R.L.**

Adresa: Beba Veche, nr. 382, jud. Timis, cod poștal 307035

telefon: 0784594406 / fax: ....., număr de înmatriculare J35/2449/2018, cod fiscal RO39637964, Cont trezorerie: RO66TREZ6275069XXX002048, deschis la Trezoreria Sannicolaul Mare

reprezentata prin: Ranete Doru, funcția: administrator, în calitate de ANTREPRENOR, pe de altă parte,

**au consimțit următoarele:**

### **1. Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – contractul, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, cu titlu oneros, încheiat în scris între Achizitor, pe de o parte, și Antreprenor, pe de altă parte, având ca obiect execuția de lucrări.
- achizitor și antreprenor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătitibil Antreprenorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării - locul unde Antreprenorul execută lucrarea;
- forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- reprezentantul Antreprenorului - persoana numită de către Antreprenor în Contract căreia îi va atribui toată autoritatea necesară pentru a acționa în numele și pe seama Antreprenorului, potrivit prevederilor Contractului;
- personalul Achizitorului - Dirigintele de șantier sau oricare alt personal notificat Antreprenorului, de către achizitor, ca personal al achizitorului;
- subcontractant - orice persoană fizică sau juridică desemnată în contract ca subcontractant, pentru a executa o parte din contract;
- durată de execuție - timpul necesar finalizării lucrărilor sau al unui sector de lucrări (după caz); Antreprenorul va finaliza toate lucrările și fiecare sector (dacă există) până la expirarea duratei de execuție a lucrărilor sau a sectorului (după caz) inclusiv:

(a) terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract astfel încât lucrările sau sectoarele să poată fi considerate terminate pentru a fi supuse recepției;

j) procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Achizitor, prin care se recomandă sau nu

recepționarea lucrărilor, de către Achizitor, conform prevederilor din H.G. nr. 273/1994;

k) penalități - suma prestabilită contractual (ca sumă globală sau procentual, sau o sumă determinată prin calcul) ca penalitate, pentru neexecutarea parțială sau totală, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a contractului, în termenele stabilite în contract, sau suma pe care trebuie să o plătească oricare dintre Părți, către cealaltă Parte pentru orice încălcare specifică a contractului; penalitățile nu reprezintă despăgubiri și prin urmare se cumulează cu valoarea Despăgubirilor, așa cum sunt acestea definite mai jos;

l) despăgubiri - suma care nu este stabilită dinainte în contract și care este acordată de instanța de judecată sau care este stabilită de către părți ca despăgubire care să fie plătită părții vătămate de către partea care a încălcat contractul și care să acopere pierderea suferită de părți ca urmare a neexecutării contractului de partea în culpă;

m) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

## 2. Interpretare

2.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## 3. Obiectul contractului:

Antreprenorul se obligă să execute lucrărilor de reparații generale și de renovare la S.P.F. Moravița. Caietul de sarcini cuprinde condițiile tehnice care trebuie să fie îndeplinite la execuția lucrărilor de defrișare.

### 3.1 Constând în:

➤ Realizarea execuției de lucrărilor conform caietului de sarcini;

situat în localitatea Moravița, județul Timiș, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și documentația tehnică aferentă (Caiet de sarcini și legislația în vigoare)

## 4. Valoarea contractului

41.720 \$ fără TVA

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Antreprenorului de către Achizitor, este de 49 646,80 (în litere: *patruzecisinoamiisasesutepatruezecisisase lei si 80 bani*), din care TVA în suma de 7 926,80 (*saptemiinouasutedouazecisisase lei si 80 bani*), și cuprinde:

4.2 Prețul contractului se poate modifica în funcție de cantitățile real executate și acceptate de achizitor.

## 5. Durata contractului

5.1 Durata prezentului contract este de la data semnării de către ultima parte până la 10 zile.

5.2 Prezentul contract încetează să producă efecte la data recepției de finală.

## 6. Executarea contractului

6.1 Notificarea privind nominalizarea dirigintelui de șantier de către Achizitor precum și data de începere a implementării contractului va fi efectuată în *maxim 5 zile de la data semnării contractului de ultima parte*.

## 7. Documentele Contractului

Achizitorul și Antreprenorul sunt de acord cu următoarele:

Documentele prezentate mai jos, în ordinea priorității, sunt parte integrantă din contract și vor fi considerate ca atare:

a) Caietul de sarcini și Anexele acestuia incluzând clarificările făcute înainte de termenul limită pentru depunerea ofertelor

b) Propunerea financiară (inclusiv eventualele corecții aritmetice efectuate, după caz),

c) Alte Formulare și orice alte documente relevante care fac parte din contract (clarificările transmise de operatorul economic în perioada de evaluare a ofertelor)

d) Anexa: contractele cu subcontractanții și acordul de asociere (dacă este cazul).

Documentele care alcătuiesc contractul se consideră a se explica reciproc. În caz de ambiguitate sau divergență acestea trebuie să fie citite și înțelese în ordinea mai sus menționată.

## **8. Obligațiile principale ale Antreprenorului**

8.1 Antreprenorul se obligă să execute, să finalizeze în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.2 (1) Antreprenorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Pe parcursul execuției lucrării, Antreprenorul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

8.3 Să asigure și să păstreze confidențialitatea contractului sau a oricăror prevederi ale acestuia față de terțe părți.

8.4 Antreprenorul va executa și termina toate lucrările, în conformitate cu prevederile contractului și cu instrucțiunile Dirigintului de șantier, și va remedia orice defecțiuni ale lucrărilor.

La solicitarea Dirigintului de șantier în conformitate cu responsabilitățile stabilite de lege, Antreprenorul va transmite detalii referitoare la procedeele și metodele pe care Antreprenorul le propune spre a fi adoptate pentru execuția lucrărilor.

8.5 Antreprenorul are obligația:

- (a) să respecte reglementările în vigoare, cele legate de securitatea muncii;
- (b) să se preocupe de securitatea tuturor persoanelor care au dreptul de a se afla pe Șantier;
- (c) să depună toate eforturile rezonabile pentru a păstra șantierul și lucrările degajate de obstacole inutile, pentru a evita expunerea la riscuri a persoanelor respective;
- (a) Antreprenorul va fi responsabil (în relația dintre Părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;
- (b) Achizitorul nu va garanta compatibilitatea sau disponibilitatea drumurilor de acces private.
- (e) Antreprenorul va suporta toate Costurile necesare aducerii drumurilor de acces în stare de compatibilitate sau disponibilitate, pentru uzul și necesitățile Antreprenorului.

Cu excepția altor prevederi ale Acordului contractual, dacă există:

- (a) Antreprenorul va transmite Dirigintului de șantier o notificare, cu cel puțin 2 de zile înainte de data la care cantități importante din bunuri vor fi livrate pe șantier;
- (b) Antreprenorul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și a altor produse necesare execuției lucrărilor;
- (c) Antreprenorul nu va pretinde din partea Achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor și va negocia și suporta toate cheltuielile generate de revendicările privind transportul acestora.
- (d) Antreprenorul se va asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de legislația în vigoare.

(a) va completa orice lucrare rămasă neterminată la data emiterii Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, într-o perioadă rezonabilă menționată de către Diriginte de șantier.

Costurile pentru consumul de utilități, acumulate în perioada de execuție a lucrărilor, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către antreprenor până la data finalizării contractului.

## **9. Obligațiile Achizitorului**

9.1 Achizitorul se obligă să plătească Antreprenorului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea pe perioada garanției.

9.2 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, corelat cu graficul de execuție;
  - b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- 9.3 Dirigințele de șantier va fi desemnat de către Achizitor, având calificarea de diriginte de șantier, autorizat conform legislației române în vigoare.
- 9.4 Achizitorul este obligat să monitorizeze prin dirigințele de șantier îndeplinirea sarcinilor ce revin Antreprenorului.

## **10. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 Dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește din culpa sa obligațiile ce-i revin în termenul/termenele specificate în Contract și/sau în programul de implementare aprobat, Achizitorul are dreptul, după transmiterea unei notificări prealabile și fără a prejudicia celelalte remedii pe care le are la dispoziție conform Contractului, să calculeze penalități pentru fiecare zi de întârziere scursă între expirarea termenului prevăzut în perioada de implementare și data executării obligației, penalități în valoare de 0,10% pe zi din valoarea neexecutată a Contractului cu TVA, până la suma maximă de 15% din valoarea totală a Contractului cu TVA. Valoarea totală a penalităților convenite Achizitorului nu poate fi mai mare decât 15% din valoarea totală a Contractului cu TVA.

10.2 Dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile ce-i revin în termenul/termenele specificate în Contract și/sau în programul de implementare aprobat, ceea ce atrage după sine imposibilitatea efectuării plăților din sursa de finanțare, Achizitorului nu i se vor calcula penalități de întârziere pentru neplata facturii/facturilor aferente în perioada scursă până la identificarea unei noi surse de finanțare și alocarea în bugetul acestuia a sumelor necesare efectuării plății. În această perioadă plata se suspendă. Achizitorul va plăti suma specificată în factura/facturile emise de antreprenor, însoțite de documentele justificative contractuale corecte și conforme.

10.3 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la recepția lucrărilor și documentelor justificative, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,10% pe zi din valoarea plății neefectuate.

11.4 În nici o situație Achizitorul nu va răspunde pentru nici un prejudiciu suferit de către Antreprenor exclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Achizitor a obligațiilor sale.

10.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere sau fără vreo altă formalitate și de a pretinde plata de daune-interese.

10.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată antreprenorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă este declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru antreprenor. În acest caz, antreprenorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **11. Garanția de bună execuție a contractului**

11.1 Antreprenorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în maxim 5 zile de la semnarea contractului, în procent de 10% din valoarea acestuia, fără TVA, respectiv în cuantum de ....., și oricum înainte de începerea execuției lucrărilor, cu valabilitate de până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate. Garanția de bună execuție se va elibera în conformitate cu prevederile art. 42, alin (4), din H.G. 395/2016.

11.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Antreprenorul nu-si executa sau execută cu întârziere și/sau necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Antreprenorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.3 Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11.4 Garanția de bună execuție se va constitui conform legislației în vigoare.

## **12. Începerea și execuția lucrărilor**

12.1 Antreprenorul trebuie să notifice Dirigintelui de șantier data începerii efective a lucrărilor în termen de cel mult o zi de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

12.2 Antreprenorul se va ocupa de aprovizionarea echipamentelor, materialelor și de toate cele necesare execuției Lucrărilor:

(a) în modul (dacă există) specificat în Contract;

(b) cu grijă și profesionalism, în conformitate cu practici recunoscute;

(c) cu mijloace corespunzătoare și materiale care nu prezintă riscuri, dacă în Contract nu este altfel prevăzut.

#### 12.3

(a) Antreprenorul va înștiința Dirigintele de șantier de fiecare dată când o lucrare este terminată și înainte ca aceasta să devină acoperită, ascunsă sau ambalată pentru depozitare sau transport. În continuare, Dirigintele de șantier va efectua, fără întârzieri nejustificate examinarea, inspecția, măsurătorile sau testele necesare, sau va înștiința Antreprenorul că aceste activități nu sunt necesare.

(b) Dacă Antreprenorul omite să transmită înștiințarea, acesta, la solicitarea Dirigintelui de șantier, va descoperi lucrarea și va efectua remedierile necesare pe cheltuială proprie.

12.4 Antreprenorul va transmite Dirigintelui de șantier un program de execuție detaliat cu planificări calendaristice. De asemenea, Antreprenorul va transmite programe actualizate de fiecare dată când programul anterior nu mai corespunde evoluției lucrărilor sau obligațiilor Antreprenorului. Fiecare program va include ordinea în care Antreprenorul intenționează să execute Lucrările, inclusiv perioadele propuse pentru fiecare fază, Documentele Antreprenorului, producerea echipamentelor, procurarea, livrarea pe șantier, construcția, montarea și testarea.

Antreprenorul va informa Dirigintele de șantier cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările sau pot majora prețul contractului.

### 13. Finalizarea lucrărilor

Achizitorul va recepționa lucrările în situația în care:

(i) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile prezentului contract;

(ii) atunci când a fost emis un Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

În cazul în care, recepția la terminarea lucrărilor se admite cu obiecțiuni, Antreprenorul va executa remedierile în termenul convenit în cadrul Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Antreprenorul nu execută remedierile în termenul convenit, Achizitorul îl va soma, stabilind un nou termen care nu va fi mai mare decât primul convenit prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă nici după expirarea termenului stabilit prin somație, Antreprenorul nu execută integral remedierile, i se vor aplica penalități în cuantum de 0.01% pe zi din valoarea contractului cu TVA, pentru fiecare zi de întârziere scursă după data limită stabilită prin somație și data încheierii Procesului verbal de stingere a obiecțiunilor.

### 14. Perioada de garanție acordată lucrărilor

14.1 Perioada de garanție pentru lucrările executate este de 2 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.

14.2 (1) În perioada de garanție, antreprenorul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Antreprenorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

### 15. Modalități de plată

15.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata, prin ordin de plată, în baza facturii și a documentelor justificative executării lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract (situație de lucrări, atașament, proces – verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.), în termen de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

15.2 Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive și a documentelor de plată (situație de lucrări, atașament, proces – verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.) de către Achizitor.

### 16. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele

comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **17. Subcontractarea**

17.1 Antreprenorul, în cazul în care subcontractează părți din contract, are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

(1) Antreprenorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractanții își îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractorul este pe deplin răspunzător față de Antreprenor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

## **18. Forța majoră**

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor, precum și motivele ce au condus la această situație.

18.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

18.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **19. Cesiunea**

19.1 Cesiunea creanțelor născute din prezentul contract este permisă, cu autorizarea Achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina Antreprenorului, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2 Dacă Antreprenorul și-a cesionat Contractul fără autorizare, Achizitorul poate, fără a transmite notificare formală în acest sens, să aplice de drept sancțiunile pentru încălcarea contractului prevăzute la art. 23 din Contract.

## **20. Clauze etice**

20.1 Antreprenorul trebuie ca întotdeauna să se comporte imparțial și ca un consultant de încredere, potrivit codului de conduită al profesiei sale; Antreprenorul se va abține de la a face declarații publice despre proiect sau despre lucrări fără aprobarea scrisă prealabilă a Achizitorului; Antreprenorul nu poate angaja Achizitorul în niciun fel fără consimțământul scris prealabil al acestuia.

20.2 Pe durata Contractului, Antreprenorul și personalul său va respecta drepturile omului și își asumă obligația de a nu insulta obiceiurile politice, culturale și religioase din România.

20.3 Antreprenorul nu poate accepta nicio plată în legătură cu Contractul decât cele prevăzute în prezentul Contract; Antreprenorul și personalul său nu va desfășura nicio activitate și nu va primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile lor față de Achizitor.

20.4 Antreprenorul și personalul său vor fi obligați să păstreze secretul profesional pe întreaga durată a Contractului și după terminarea acestuia; toate rapoartele și documentele redactate sau primite de Antreprenor vor fi confidențiale.

20.5 Antreprenorul va administra folosirea de către Părți a tuturor rapoartelor și documentelor redactate, recepționate sau prezentate de acestea pe parcursul executării Contractului.

## **21. Încălcarea Contractului**

21.1 O Parte încalcă Contractul dacă nu își îndeplinește, în tot sau în parte, oricare dintre obligațiile asumate prin Contract.

21.2 În cazul în care se produce o încălcare a Contractului, Partea prejudiciată va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) daune interese; și/sau
- b) rezilierea Contractului.

21.3 Suplimentar față de măsurile menționate mai sus, se pot acorda și remedii pecuniare; acestea pot consta în penalități stabilite conform articolului 10.

21.4 Recuperarea daunelor interese și a remediilor pecuniare, precum și a cheltuielilor rezultând din aplicarea măsurilor prevăzute în prezentul Articol se va face prin reținerea din sumele datorate Antreprenorului, din executarea garanțiilor sau prin orice mijloc prevăzut de lege.

## **22. Rezilierea Contractului de către Achizitor**

22.1 Achizitorul are dreptul de a considera Contractul ca fiind reziliat de plin drept, fără altă formalitate, fără punerea în întârziere și fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe sau autorități, în oricare din următoarele situații, precum și în orice alt caz prevăzut de prezentul Contract:

- a) Antreprenorul încalcă prevederile Contractului potrivit prevederilor articolului 23;
- b) Antreprenorul nu reușește să îndeplinească în termenul prevăzut în Caietul de Sarcini cerințele Achizitorului care solicită luarea de măsuri pentru a remedia orice deficiență în îndeplinirea condițiilor contractuale;
- c) Antreprenorul cesează sau subcontractează fără autorizarea Achizitorului;
- d) Antreprenorul a fost condamnat pentru o infracțiune privitoare la conduita profesională printr-o hotărâre judecătorească cu putere de lucru judecat;
- e) Orice imposibilitate de a respecta prevederile legale care întârzie executarea Contractului;
- f) Antreprenorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau dacă persoanele care furnizează garanțiile sau asigurările menționate mai sus solicitate prin prezentul Contract nu își poate respecta angajamentele asumate.

22.2 Rezilierea Contractului de către Achizitor, astfel cum a fost reglementată în prezentul Articol, este un drept și în nici un caz nu va fi considerată drept o obligație a Achizitorului, care poate oricând opta pentru continuarea executării Contractului de către Antreprenor.

22.3 Rezilierea nu va afecta orice alte drepturi dobândite de către Achizitor și de către Antreprenor în baza Contractului, anterioare momentului în care a intervenit rezilierea; Achizitorul poate, ulterior, să încheie orice alt contract cu un terț, pe seama Antreprenorului; răspunderea Antreprenorului pentru întârziere în executare va înceta imediat ca urmare a rezilierii, fără a afecta nici o responsabilitate care s-a născut sub imperiul contractului.

22.4 În ipoteza în care se produce oricare din situațiile care determină rezilierea, stipulate în articolul 23.1, Achizitorul va notifica în scris Antreprenorului opțiunea de a rezilia Contractul, cu instrucțiuni de a lua măsuri imediate pentru încheierea lucrărilor de defrișare într-o manieră promptă și ordonată și de a reduce la minim cheltuielile.

22.5 În situația rezilierii, Achizitorul, de îndată și în prezența Antreprenorului sau a reprezentanților săi sau după înștiințarea corespunzătoare a acestora, va redacta un raport asupra lucrărilor prestate și lucrărilor executate și va întocmi un inventar al materialelor livrate și nefolosite; de asemenea, se va redacta o declarație cu privire la sumele de bani datorate Antreprenorului și la sumele de bani datorate de Antreprenor Achizitorului la data rezilierii Contractului.

22.6 Achizitorul nu va fi obligat să mai plătească Antreprenorului până la finalizarea lucrărilor, urmând ca Achizitorul să fie îndreptățit să recupereze de la Antreprenor costurile suplimentare, dacă este cazul, pentru executarea lucrărilor sau va plăti orice sumă datorată Antreprenorului anterior rezilierii Contractului.

22.7 În situația rezilierii Contractului, Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Antreprenor orice prejudicii sau pierderi suferite în baza Contractului.

## **23. Rezilierea Contractului de către Antreprenor**

23.1 Antreprenorul poate, după acordarea Achizitorului unui preaviz de 5 zile, să rezilieze Contractul, dacă Achizitorul:

- a) nu plătește Antreprenorului sumele datorate după expirarea termenului limită de 30 zile;
- b) își încalcă în mod constant obligațiile, după atenționări repetate; sau
- c) suspendă executarea lucrărilor, sau a oricărei părți a acestora, pentru mai mult de 60 zile, pentru motive nespecificate în Contract sau neimputabile Antreprenorului.

23.2 Rezilierea nu va afecta orice alte drepturi sau puteri ale Achizitorului și ale Antreprenorului izvorâte din Contract.

## **24. Soluționarea litigiilor**

24.1 Achizitorul și Antreprenorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin



tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și Antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

**Pentru Achizitor:**

Persoana de contact

Poziție

Adresa

Tel:

Fax:

Email:

**Pentru Antreprenor:**

Persoana de contact

Poziție

Adresa

Tel:

Fax:

Email:

**25. Legea aplicabilă contractului**

25.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25.2 Prezentul contract se completează cu prevederile Codului Civil.

Prezentul contract a fost convenit și semnat de către toate părțile în **2 exemplare originale**.

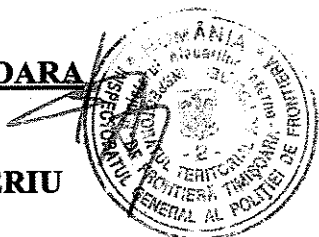
Contractul intra în vigoare la data la care este semnat de către ultima parte.

**Achizitor**

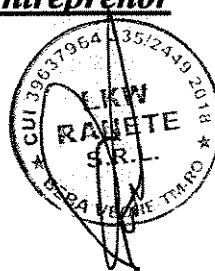
**SEF AL I.T.P.F TIMISOARA**

Chestor de poliție

**GIUREA TIBERIU**



**Antreprenor**



**CONTABIL SEE**

Comisar șef de poliție

**VASILESCU ANINA**

**CONSILIER JURIDIC**

ENACHE

**RESPOSABIL DE CONTRACT**

Inspector de poliție

**MĂRCUȘ CONSTANTIN**