

**Servicii de expertiză tehnică pentru obiectivul "Pavilion Administrativ al Inspectoratului
General al Poliției de Frontieră"**

Nr. Prestator din

Contract de servicii nr. 533 din 26.09.2018

1. Părțile contractului

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ

Adresa: Bd. Geniului, nr. 42C, sector 6, 060117, București, Romania, Telefon: 021.316.25.98, fax: 021.316.35.11, cod fiscal 4193222, cont trezorerie RO38TREZ23A610303201200X
reprezentat prin împuternicit inspector general **Adrian POPESCU**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC GEMIX INSTAL SRL în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între Achizitor, pe de o parte, și Prestator, pe de altă parte. Contractul, în sensul celor de mai sus, cuprinde prezentul contract și toate anexele specificate la art. 8;
- b. **Achizitor și Prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** – prețul datorat Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. **forța majoră** – conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **penalități** – suma stabilită contractual ca fiind plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire a obligațiilor asumate prin încheierea contractului sau de îndeplinire necorespunzătoare ori cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de părți;
- g. **despăgubiri** – suma care nu este stabilită dinainte în contract și care este acordată de instanța de judecată sau care este stabilită de către părți ca despăgubire care să fie plătită părții vătămate de către partea care a încălcat contractul și care să acopere pierderea suferită de părți ca urmare a neexecutării contractului de partea în culpă;
- h. **zi** – zi calendaristică; **an** – 365 de zile;
- i. **recepția cantitativă și calitativă** – reprezintă manifestarea de voință a Achizitorului prin care se atestă (în conformitate cu datele și informațiile accesibile la momentul acestei recepții) îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor contractuale privind prestarea serviciilor;
- j. **rezilierea/rezoluțiunea contractului** – desființarea pe viitor a contractului, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior;
- k. **termenul de prestare** – timpul precizat în contract pentru prestarea serviciilor;
- l. **durata contractului** – intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea

Servicii de expertiză tehnică pentru obiectivul "Pavilion Administrativ al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră"

convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție;

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

Obiectul contractului îl constituie expertizarea tehnică a instalației de climatizare pentru obiectivul „Pavilion Administrativ al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră” înregistrat cu număr de cadastru intern 49 – 01 – 01, situat în municipiul București, Sector 6, bulevardul Geniului, nr. 42 C, în vederea analizării stării tehnice și stabilirii unei soluții de remediere a defecțiunilor apărute la rețeaua de distribuție a apei răcite din cadrul acestui sistem de climatizare.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **69.500 lei** la care se adaugă T.V.A. în valoare de **13.205 lei** (valoarea totală cu TVA fiind de **82.705 lei**).

5.2 Prețul unitar este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

6. Efectuarea plăților

6.1 – Plata pentru prețul convenit pentru îndeplinirea contractului și plata TVA se va efectua în lei, în conformitate cu legislația în vigoare la data efectuării plății, în contul de trezorerie notificat Achizitorului de către Prestator:

CONT LEI: RO18TREZ7025069XXX007865, deschis la Trezoreria Sector 2.

6.2 – Plata contravalorii serviciilor se va efectua în termen de 30 de zile de la data primirii facturii și recepția serviciilor fără obiecțiuni, însoțite după caz de:

- Factură fiscală, în original;
- Procesul-verbal de recepție a serviciilor de expertiză tehnică, în original.

6.3 - Facturile se emit pe numele Achizitorului, în 2 exemplare: 1 exemplar pentru Achizitor și 1 exemplar pentru Prestator. Factura va fi emisă cu respectarea prevederilor legislației fiscale în vigoare la data emiterii, cu menționarea denumirii și a datelor de identificare ale părților semnatare ale contractului. Aceasta va fi aprobată de Achizitor cu mențiunea „Bun de plată pentru suma de ...”.

6.4 - Plata nu va fi efectuată dacă nu sunt îndeplinite, în totalitate, una sau mai multe cerințe din prezentul contract și anexele acestuia.

6.5 – Solicitățile de plată vor fi adresate către Achizitor: **INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ**, situat la adresa: *B-dul Geniului, nr. 42C, Sector 6, București, România, Telefon 021.316.25.98, fax 021.408.50.36.*

6.6 – Plata se va efectua într-o singură tranșă, după recepția serviciilor prestate.

7. Durata contractului

7.1 – Prezentul contract este valabil de la semnarea contractului de către ambele părți și produce efecte până la data finalizării lucrărilor realizate care au făcut obiectul expertizei tehnice.

7.2 – Termenul de prestare a serviciilor menționate la art. 4 al prezentului contract este de **60 (șaizeci) de zile** de la data semnării contractului de către ultima parte.

8. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- a) contractul propriu-zis;
- b) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea

Servicii de expertiză tehnică pentru obiectivul "Pavilion Administrativ al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră"

ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

c) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;

d) garanția de bună execuție.

9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1 Prestatorul se obligă să presteze **servicii de expertizare tehnică** a instalației de climatizare pentru obiectivul „*Pavilion Administrativ al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră*” în vederea analizării stării tehnice și stabilirii unei soluții de remediere a defecțiunilor apărute la rețeaua de distribuție a apei răcite din cadrul acestui sistem de climatizare, în termenul stabilit, **la standardele sau performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică**, anexe la prezentul contract.

9.2 În cazul constatării de către Achizitor, pe parcursul activităților de recepție cantitativă și calitativă, a existenței unor deficiențe cantitative și / sau calitative, Prestatorul se obligă să remedieze deficiențele constatate, în maximum 5 zile de la data procesului verbal de neconformitate.

9.3 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

9.4 Prestatorul se va asigura că prestarea serviciilor se va realiza conform dispozițiilor prezentului contract. Prestatorul va asigura totodată supravegherea, forța de muncă și facilitățile cerute pentru executarea contractului, va respecta regulile de protecție a muncii și va răspunde în mod exclusiv de producerea unor astfel de evenimente.

9.5 Prestatorul va respecta toate obligațiile prevăzute de caietul de sarcini anexat prezentului contract pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la finalizarea acestora.

9.6 Prestatorul se obligă ca odată cu prestarea serviciilor să emită factura, însoțită de documentele prevăzute la art. 6.2.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate prevăzute în termenul convenit și să plătească prețul stabilit în prezentul contract, către Prestator.

10.2 - Plata contravalorii serviciilor și produselor livrate asociate serviciilor se va efectua după recepția acestora, pe baza documentelor justificative specificate la art. 6.2.

10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de 30 de zile de la data primirii facturii și recepția serviciilor fără obiecțiuni.

10.5 Achizitorul își poate exprima refuzul de plată, parțial sau integral, în următoarele situații:

a) servicii necomandate sau nerecepționate de către Achizitor;

b) servicii prestate/produse livrate care nu respectă cerințele Caietului de sarcini, inclusiv privind termenele maxime de răspuns;

c) netransmiterea de către prestator a documentelor justificative prevăzute la art. 6.2 din contract;

d) se solicită plata unei sume nedatorate.

Refuzul de plată se comunică Prestatorului în conformitate cu prevederile art. 16.

11. Răspunderea contractuală

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute în termenul convenit/execută cu întârziere sau necorespunzător, obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul după transmiterea unei notificări prealabile și fără a prejudicia celelalte remedii pe care le are la dispoziție conform contractului, de a calcula penalități, pentru fiecare zi de întârziere scursă între expirarea termenului prevăzut pentru prestarea serviciilor și data îndeplinirii obligației, în cuantum de 0,10% din valoarea obligației neexecutate, până la valoarea maximă de 15% din valoarea Contractului cu T.V.A.

11.2 Dacă penalitățile vor atinge procentul de 15% din valoarea totală a contractului, Achizitorul va

Servicii de expertiză tehnică pentru obiectivul "Pavilion Administrativ al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră"

avea dreptul de a considera contractul reziliat de drept, fără nicio formalitate.

11.3 Dacă Achizitorul a devenit îndreptățit să aplice sancțiunile prevăzute în art. 11.1–11.2, acesta poate, după ce-l notifică în acest sens, în scris, pe Prestator:

a) să execute garanția de bună execuție;

b) să rezilieze Contractul, caz în care Prestatorul nu are dreptul la despăgubiri.

11.4 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată, în termen de 30 de zile de la data primirii documentației de plată corectă și conformă, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,10% pe fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la procentul de 15% din valoarea contractului cu T.V.A.

11.5 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere sau fără vreo altă formalitate și de a pretinde plata de daune-interese.

11.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă este declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator; în acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

11.7 În cazul în care Prestatorului/Achizitorului i se vor aplica penalități, plata va fi efectuată în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de penalități.

12. Recepție și teste

12.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Caietul de Sarcini și Propunerea Tehnică.

12.2 Verificările și recepția serviciilor vor fi efectuate de către Achizitor, prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini.

13. Modificarea contractului

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **6.950 lei**, reprezentând 10% din valoarea totală a contractului fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți contractante.

14.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.3 Achizitorul are obligația de a restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a serviciilor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu poate respecta termenele asumate în propunerea tehnică, acesta are obligația de a notifica Achizitorul cu minimum 3 zile lucrătoare înainte de termenul prevăzut și de a transmite motivele temeinic justificate care au condus la imposibilitatea de a respecta aceste termene, solicitând aprobarea modificării datei/perioadelor de prestare a serviciilor, fără ca prin aceasta să se depășească termenul prevăzut la art. 7.2.

15.2 În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a

Servicii de expertiză tehnică pentru obiectivul "Pavilion Administrativ al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră"

serviciilor prevăzut de art. 7.2, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

16. Comunicări

16.1 (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

16.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, în timpul programului de lucru al Achizitorului, respectiv de luni până vineri între orele 08:00 – 16:00, cu excepția sărbătorilor legale.

16.3 Orice comunicări, solicitări sau notificări scrise, în legătură cu Contractul de servicii, între Achizitor și Prestator trebuie să conțină titlul și numele de identificare al contractului de servicii și transmise prin poștă, fax, email sau înmânate personal la adresele de mai jos, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

16.4 În situația în care apar modificări ale datelor de identificare, părțile vor notifica acest lucru în termen de 3 zile lucrătoare.

17. Denunțarea unilaterală a contractului

17.1. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care determină excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

17.2. În situația nerespectării dispozițiilor art. 222 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanța judecătorească competentă.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

**Servicii de expertiză tehnică pentru obiectivul "Pavilion Administrativ al Inspectoratului
General al Poliției de Frontieră"**

21. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au semnat azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.