

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ



INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ
SIGHETU MARMAȚIEI

NESECET

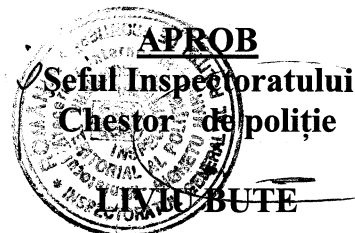
Sighetu Marmăției

Nr 37.34.165/23.10.2017

Exemplar nr 2

ROG APROBAT

Adjunct al Șefului Inspectoratului
Comisar șef de poliție
IOAN ONIGA



CAIET DE SARCINI

pentru expertizarea tehnică în vederea demolării a clădirilor situate în imobilul Post Poliție
Frontieră Câmpulung la Tisa

1.OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI:

Obiectul caietului de sarcini îl constituie expertizarea tehnică a construcțiilor anexă ce urmează a fi demolate amplasate în imobilul cu denumirea Post Poliție Frontieră Câmpulung la Tisa, având numărul de cadastru intern 49-336.

2. Amplasamentul imobilului :

Imobilul este situat în comuna Câmpulung la Tisa, pe DN 19 Sighetu Marmăției - Satu Mare. Imobilul se află la ieșirea din comuna Câmpulung la Tisa spre comuna Săpânța , dacă considerăm direcția traseului dinspre Sighetu Marmăției spre Satu Mare, fiind situat la 15 km de Sighetu Marmăției și 90 de km de Satu Mare.

Imobilul înscris în CF 50441 Câmpulung la Tisa, este în administrarea Inspectoratului Teritorial al Poliției de Frontieră Sighetu Marmăției.

3. Baza legală privind desfășurarea activității

În conformitate cu prevederile art 18, alin 2 din Legea nr 10/1995 privind calitatea în construcții , pentru construcțiile ce urmează a fi demolate se impune efectuarea expertizării tehnice a acestora.

Rapoartele de expertizare tehnică trebuie să fie întocmite de un expert autorizat și trebuie să conțină toate prevederile menționate la punctul 3.6.2. din *Îndrumătorul privind cazuri particulare de expertizare tehnică a clădirilor pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate , indicativ C254-2017.*

4.Clădirile care fac obiectul expertizei tehnice

Se va efectua expertizarea tehnică a construcțiilor anexă situate în imobilul Post Câmpulung la Tisa. Aceste construcții sunt cuprinse în HG 76/23.02.2017 privind trecerea unor construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Sighetu Marmăției, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Nr. crt.	Construcția	Nr. cadastru
1	Grajd	49 – 336 – 02
2	Bordei zarzavat	49 – 336 – 03
3	Padoc porci	49 – 336 – 04
4	Sopron lemne	49 – 336 – 05
5	Padoc câini	49 – 336 – 06
6	Garaj auto	49 – 336 – 07
7	Magazie munitie	49 – 336 – 08
8	Filigorie	49 – 336 – 09
9	Pilon antenna RTP	
10	Împrejmuiri prefabricate beton	
11	Împrejmuiri sarma ghimpata	

5. Datele descriptive ale construcțiilor ce urmează a fi expertizate .

Date descriptive ale construcției cu nr. de cadastru 49 – 336 – 02 Grajd .

a) Istoricul construcției :

Construcția a fost finalizată în anul 1970, intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația de *grajd*.

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b) Caracteristici tehnice ale construcției :

Construcția este încadrată în clasa de importanță IV (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și / sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale), în conformitate cu Codul de proiectare seismică P 100 – 1 / 2006, tabelul 4.2.

Construcția se află în zona de calcul seismic F , având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7)*.

Construcția este amplasată intravilan , pe teren plat, cu fațada principală orientată spre S și axa longitudinală pe direcția V – E.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite de alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 24-36 de ani, cod clasificare 1.2.1.

c) Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are regimul de înălțime parter, cu $S_{\text{Construita}} = S_{\text{Desfășurată}} = 69 \text{ m}^2$.

Elementele structurale ale construcției sunt :

Elementele structurale ale construcției sunt :

- fundație din beton ;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă ;
- planșee din beton ;

Elementele nestructurale ale construcției sunt:

- acoperiș tip șarpantă de lemn ;
- învelitoare din plăci de azbociment

Starea fizică a construcției cu nr de cadastru 49 – 336 – 02 Grajd .

Construcția prezintă următoarele defecte :

- fisuri orizontale în lungul îmbinării planșeului cu pereții structurali;
- fisuri înclinate și verticale în șpaletii de zidărie dintre ferestrele pereților exteriori;
- fațade degradate și cu zone cu dislocări de zidărie;

- multiple fisuri străpunse, în pereții de rezistență;
- există zone ale pereților structurali în care zidăria de cărămidă este dislocată; totalitate;
- învelitoare este degradată.

Date descriptive ale construcției cu nr. de cadastru 49 – 336-03 bordei zarzavat

a) Istoricul construcției :Construcția a fost finalizată în anul 1970, intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația bordei zarzavat .

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b) Caracteristici tehnice ale construcției :

Construcția este încadrată în clasa de importanță IV (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și / sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale), în conformitate cu Codul de proiectare seismică P 100 – 1 / 2006, tabelul 4.2..

Construcția se află în zona de calcul seismic F , având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7)*.

Construcția este amplasată , pe teren plat, cu fațada principală orientată spre S și axa longitudinală pe direcția N - S.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite de alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 16-24 de ani, cod clasificare 1.2.11..

c) Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are regimul de înălțime parter, cu $S_{\text{Construita}} = S_{\text{Desfășurată}} = 54 \text{ m}^2$.

Elementele structurale ale construcției sunt:

- fundații din beton;
- planșee din beton;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă.

Elementele nestructurale sunt:

- pereți neporanți din zidărie de cărămidă;
- acoperiș tip placă de beton;
- învelitoare din carton asfaltat.

Starea fizică a construcției 49 – 336-03 bordei zarzavat

- fațada principală degradată, cu tencuială căzută și cu zone cu dislocări de zidărie;
- pe fațada principală și pe pereții interiori este prezentă igrasia, pe o înălțime ce variază până la o înălțime de cca. 1,0 m de la bază;
- tencuiala fațadei principale prezintă fenomenul de măcinare;
- există zone ale pereților structurali în care zidăria de cărămidă este dislocată;
- multiple fisuri înclinate, orizontale și verticale, cu deschideri de până la 2 mm, în pereții de rezistență;
 - fisuri orizontale în lungul îmbinării planșeului cu pereții structurali;
 - tavanele și pereții sunt degradați datorită apelor provenite din precipitații;
 - pardoseala este degradată,
 - tâmplăria interioară și exterioară este degradată;
 - instalațiile electrice sunt degradate, acestea fiind uzate fizic și moral;
- învelitoarea este degradată, permițând infiltrarea apelor provenite din precipitații.

Date descriptive ale construcției cu nr. de cadastru 49 – 336 – 04 padoc porci

a) Istoricul construcției :

Construcția a fost finalizată în anul 1992, **intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația de padoc porci.**

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b) Caracteristici tehnice ale construcției :

Construcția are clasa de importanță *IV* (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și/sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale) în conformitate cu *Codul de proiectare seismică P 100-1/2006, tabelul 4.2.*

Construcția se află în zona de calcul seismic *F*, având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7).*

Construcția este amplasată intravilan , pe teren plat, cu fațada principală orientată spre S și axa longitudinală pe direcția S-N.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite la alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe*, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 20-30 de ani, cod clasificare 1.2.7.

c) Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are regimul de înălțime parter, cu $S_{\text{Construita}} = S_{\text{Desfășurată}} = 23 \text{ m}^2$.

Elementele structurale ale construcției sunt:

- fundații de beton;
- planșee din lemn;
- pereți portanți de zidărie de cărămidă.

Elementele nestructurale sunt:

- pereți neportanți de zidărie de cărămidă;
- învelitoare din plăci ondulate de azbociment, montate pe astereală de lemn.

Clădirea nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției cu nr. de cadastru 49 – 336 – 04 padoc porci

Construcția prezintă următoarele defecte :

- toate fațadele sunt degradate, prezentând zone cu tencuiala căzută;
- multiple crăpături verticale și înclinate ale pereților de rezistență;
- tavane deteriorate datorită infiltrării apelor provenite din precipitații;
- pardoseli degradate;
- învelitoarea este degradată;
- pereții au tencuiala căzută;
- zidăria de cărămidă prezintă fenomenul de măcinare.

Date descriptive ale construcției cu nr. de cadastru 49 – 336 – 05 șopron lemne

a) Istoricul construcției :

Construcția a fost finalizată în anul 1989, **intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația de șopron lemne .**

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b) Caracteristici tehnice ale construcției :

Construcția are clasa de importanță *IV* (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și/sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale) în conformitate cu *Codul de proiectare seismică P 100-1/2006, tabelul 4.2.*

Construcția se află în zona de calcul seismic F , având accelerația terenului de $0,12g$ și perioada de colț de $0,7s$, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7)*.

Construcția este amplasată intravilan, pe teren plat, cu fațada principală orientată spre V și axa longitudinală pe direcția N-S.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite la alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe*, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 8-12 de ani, cod clasificare 1.2.2.

c) Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are regimul de înălțime parter, cu $S_{\text{Construita}} = S_{\text{Desfășurată}} = 32 \text{ m}^2$.

Elementele structurale ale construcției sunt:

- fundații de beton;
- stâlpi de lemn.

Elementele nestructurale sunt:

- învelitoare din țiglă, montate pe astereală de lemn.

Clădirea nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției cu nr. de cadastru 49 – 336 – 05 șopron lemne

Construcția prezintă următoarele defecte :

- lemnul structurii de rezistență este putrezit;
- învelitoarea este degradată, permițând infiltrarea apelor provenite din precipitații;
- partea dinspre fațada posterioară este prăbușită.

Date descriptive ale construcției cu nr. de cadastru 49 – 336 – 06 padoc câini

a) Istoricul construcției :

Construcția a fost finalizată în anul 1980, **intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația** de padoc câini .

Construcția are clasa de importanță IV (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și/sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale) în conformitate cu *Codul de proiectare seismică P 100–1/2006, tabelul 4.2*.

Construcția se află în zona de calcul seismic F , având accelerația terenului de $0,12g$ și perioada de colț de $0,7s$, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7)*.

Construcția este amplasată pe teren plat, cu fațada principală orientată spre V și axa longitudinală pe direcția N-S.

În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004*, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 20-30 de ani, cod clasificare 1.2.7..

b) Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are regimul de înălțime parter, cu $S_{\text{Construita}} = S_{\text{Desfășurată}} = 6 \text{ m}^2$.

Elementele structurale ale construcției sunt:

- fundații de beton;
- planșee din lemn;
- pereți portanți de zidărie de cărămidă.

Elementele nestructurale sunt:

- pereți neportanți de zidărie de cărămidă;
- învelitoare din țiglă, montată pe astereală de lemn.

Clădirea nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției cu nr. de cadastru 49 – 336 – 06 padoc câini

Construcția prezintă următoarele defecte :

- toate fațadele sunt degradate, prezentând zone cu tencuiala căzută;
- tavane deteriorate datorită infiltrării apelor provenite din precipitații;
- pardoseli degradate;
- învelitoarea este degradată;
- pereții interiori prăbușiți;
- zidăria de cărămidă prezintă fenomenul de măcinare

Date descriptive ale construcției garaj auto nr de cadastru intern 49-336-7

a)Istoricul construcției

Construcția a fost finalizată în anul 1991, intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația de garaj .

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b)Caracteristici tehnice ale construcției :

Clădirea are clasa de importanță *IV* (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și/sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale), în conformitate cu *Codul de proiectare seismică P 100–1/2006, tabelul 4.2.*

Construcția se află în zona de calcul seismic *F*, având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7).*

Clădirea este amplasată intravilan pe teren plat, cu fațada principală orientată spre S și cu axa longitudinală pe direcția V-E.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite la alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004*, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 8-12 de ani, cod clasificare 1.3.24..

c)Alcătuirea de ansamblu :

Elementele structurale ale construcției sunt:

- fundații de beton;
- stâlpi de metal.

Elementele nestructurale sunt:

- învelitoare din plăci ondulate de azbociment, montate pe ferme metalice.

Clădirea nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției garaj

Construcția prezintă următoarele defecte :

- structura de rezistență este puternic corodată și pe alocuri deformată;
- la învelitoare, există plăci lipsă de azbociment.

Date descriptive ale construcției magazie muniție nr de cadastru intern 49-336-8

a)Istoricul construcției

Construcția a fost finalizată în anul 1970, intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația de magazie pentru muniție .

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b)Caracteristici tehnice ale construcției :

Clădirea are clasa de importanță *I* (clădire cu funcțiuni esențiale), în conformitate cu *Codul de proiectare seismică P 100-1/2006, tabelul 4.2.*

Construcția se află în zona de calcul seismic *F*, având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7).*

Clădirea este amplasată pe teren plat, cu fațada principală orientată spre S și cu axa longitudinală pe direcția N-S.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite la alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004*, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 20-30 de ani, cod clasificare 1.5.5..

c)Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are numai parter, cu o suprafață construită (și desfășurată) de 10,00 mp.

Elementele structurale ale construcției sunt:

- fundații de beton;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din beton.

Elementele nestructurale sunt:

- pereți neportanți din zidărie de cărămidă;
- învelitoare din plăci ondulate de azbociment, montate pe astereală de lemn.

Clădirea nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției magazie muniție

Construcția prezintă următoarele defecte :

- toate fațadele sunt degradate, prezentând zone cu tencuiala căzută;
- multiple crăpături verticale și înclinate ale pereților de rezistență;
- tavane deteriorate datorită infiltrării apelor provenite din precipitații;
- pardoseli degradate;
- învelitoarea este degradată, plăci de azbociment lipsă;
- pereții interiori prezintă zone cu tencuiala căzută;
- zidăria de cărămidă prezintă fenomenul de măcinare.

Date descriptive ale construcției filigorie nr de cadastru intern 49-336-9

Clădirea are clasa de importanță *IV* (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și/sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale), în conformitate cu *Codul de proiectare seismică P 100-1/2006, tabelul 4.2.*

Construcția se află în zona de calcul seismic *F*, având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7).*

Clădirea este amplasată pe teren plat, cu fațada principală orientată spre S și cu axa longitudinală pe direcția N-S.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite la alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004*, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 8-12 de ani, cod clasificare 1.5.12..

Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are numai parter, cu o suprafață construită (și desfășurată) de 11,00 mp.

Elementele structurale ale construcției sunt:

- fundații de beton;
- stâlpi de lemn;
- planșee din lemn.

Elementele nestructurale sunt:

- învelitoare din țiglă, montate pe astereală de lemn.

Clădirea nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției : magazie muniție

Construcția prezintă următoarele defecte :

- structura de rezistență de lemn este complet degradată, lemnul fiind putrezit
- învelitoarea este complet degradată, ;
- pardoseala de lemn este putrezită.

Date descriptive ale construcției Pilon antenă .

a)Istoricul construcției :

Construcția a fost finalizată în anul 1994, intrând în folosința unității în anul 1994, cu destinația de pilon antenă.

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b)Caracteristici tehnice ale construcției :

Construcția este încadrată în clasa de importanță III (clădire de tip curent), în conformitate cu Codul de proiectare seismică P 100 – 1 / 2006, tabelul 4.2..

Construcția se află în zona de calcul seismic F, având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7).

Construcția este amplasată în incinta imobilului.

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 2139 din 2004, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 9 – 15 de ani, cod de clasificare 1.3.22.

c)Alcătuirea de ansamblu :

Construcția are înălțime de 20 m, cu $S_{\text{Construita}} = S_{\text{Desfășurată}} = 1 \text{ m}^2$ (fundație b.a.) și 0,012 m² țevă metalică - încastrat vertical în fundație.

Elementele structurale ale construcției sunt :

- Infrastructura - fundație din beton armat;
- Structura - țevă metalică de oțel.

Construcția nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției Pilon antena

Construcția prezintă următoarele degradări :

- țeava de oțel prezintă un stadiu avansat de coroziune;
- flanșele de îmbinare ale segmentelor pilonului sunt degradate, iar majoritatea prezoanelor sunt forfecate;
- cablurile de ancorare sunt slăbite și nu mai asigură stabilitate și echilibru pilonului de antenă;
- pilonul de antenă nu mai prezintă verticalitate.

Date descriptive ale construcției împrejmuire

a) Istoricul construcției împrejmuire

Construcția a fost finalizată în anul 1970, intrând în folosința unității în același an, având inițial și în prezent destinația împrejmuire.

Construcția nu a fost afectată de acțiuni excepționale de tipul explozie, incendiu sau inundație.

În prezent construcția este neutilizată, ea a fost scoasă din circuitul operativ din anul 2001.

b) Caracteristici tehnice ale construcției :

Împrejmuirea are clasa de importanță *IV* (clădire de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și/sau mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale) în conformitate cu *Codul de proiectare seismică P 100-1/2006, tabelul 4.2.*

Împrejmuirea se află în zona de calcul seismic *F*, având accelerația terenului de 0,12g și perioada de colț de 0,7s, conform *Codului de proiectare seismică P100-1/2006, art. 3.1., alin. (3) și (7).*

Împrejmuirea este amplasată intravilan, pe teren plat, cu fațada principală orientată spre N și axa longitudinală pe direcția V-E.

Amplasamentul are toate laturile (fațadele) libere, nealipite la alte construcții din vecinătate.

În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 2.139 din 30.11.2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe*, durata normală de funcționare a acestei construcții este de 20-30 de ani, cod clasificare *1.6.3.2*

c) Alcătuirea de ansamblu :

Împrejmuirea are lungimea de 262,0 m, din care:

- 40,0 m din plăci de beton prefabricate;
- 222,0 m din sârmă ghimpată și stâlpi de beton.

Elementele structurale ale împrejurii sunt:

- fundații din beton în zona stâlpilor;
- plăci de beton prefabricate.

Elementele nestructurale sunt:

- sârmă ghimpată.

Împrejmuirea nu este dotată cu instalații.

Starea fizică a construcției împrejmuire

Construcția prezintă următoarele defecte :

- multe din plăcile de beton prefabricate sunt crăpate;
- mulți dintre stâlpii de beton sunt crăpați și nu mai prezintă verticalitate;
- sârma ghimpată este puternic corodată, detensionată și ruptă pe porțiuni.

6. SPECIFICAȚII OBLIGATORII

Expertizarea trebuie să conțină toate prevederile menționate la punctul 3.6.2. din *Îndrumătorul privind cazuri particulare de expertizare tehnică a clădirilor pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate , indicativ C254-2017.*

Înainte de recepție și decontare , expertiza tehnică se va înainta la DGL(Direcția Generală Logistică a MAI), în scopul verificării din punct de vedere al conținutului *pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate , indicativ C254-2017.*

Expertul tehnic va fi din domeniul construcției civile și industriale, cu exigență pentru rezistență și stabilitate la solicitări statice, dinamice pentru construcții civile, industriale cu structura de rezistență și beton, beton armat și zidărie A1

7. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

Recepția lucrării și plata prestatorului se va efectua numai după avizarea expertizei tehnice de către Direcția Generală Logistică a MAI.

8. CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI

Criteriul utilizat pentru atribuirea contractului de prestări servicii, este prețul cel mai scăzut.

9. PLATA FACTURII

Plata se va efectua în lei, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii , cu ordin de plată . Factura se va emite după avizarea expertizei tehnice de către Direcția Generală Logistică a MAI.

10. Termen de întocmire și predare a expertizelor –

30 zile calendaristice de la semnarea contractului de lucrări.

Întocmit:

Ofițer specialist A.P.I.

Comisar șef de poliție

Isvoranu ROMULUS

- f) prezentarea, după caz, a rezultatelor sondajelor sau investigațiilor efectuate privind produsele pentru construcții puse în operă, gradul de degradare a acestora, detaliile structurale executate, etc.;
- g) prezentarea rezultatelor evaluărilor calitative și cantitative efectuate în scopul fundamentării concluziilor și recomandărilor;
- h) descrierea lucrărilor de reparații/intervenții propuse pentru punerea în siguranță a clădirii, cu precizarea măsurii în care, prin decizia de intervenție propusă, nu este afectat gradul de îndeplinire a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile;
- i) precizarea de măsuri generale și specifice de protecție pe perioada lucrărilor;
- j) prezentarea de concluzii și recomandări cu privire, în principal, la aspecte precum: condiții și limitări impuse, măsuri și intervenții necesar a fi efectuate la nivelul structurii/fundațiilor, care ulterior, după realizarea lucrărilor, se consemnează în cartea tehnică a construcției.

Față de conținutul - cadru precizat, raportul de expertiză tehnică pentru evaluarea clădirilor supuse unor riscuri majore, altele decât riscul seismic, poate fi completat cu rezultatele altor analize/cercetări considerate necesare pentru fundamentarea deciziei.

3.6. Expertiza tehnică pentru demolarea clădirilor

3.6.1 Cazuri și condiții de aplicare

În cazul în care devine necesară demolarea/desființarea unei clădiri, expertiza tehnică privind cerința fundamentală „rezistență mecanică și stabilitate” are ca scop evaluarea modalităților de intervenție pentru demolarea în siguranță și cu protejarea vieții oamenilor, a bunurilor și a mediului înconjurător.

Expertiza tehnică se realizează pentru cazurile de demolare/desființare totală a unei clădiri, urmare: refuncționalizării terenului aferent; uzurii și/sau degradării clădirii datorată situațiilor de exploatare din acțiuni permanente (persistente) sau accidentale; cerinței de reconfigurare a volumului clădirii prin eliminarea unei părți a acesteia; situațiilor de urgență, potrivit Legii nr. 50/1991 și normelor de aplicare pentru aceasta, care impun demolarea/desființarea clădirii; actelor administrative/juridice; concluziilor/ recomandărilor rapoartelor de expertiză tehnică la acțiunea cutremurului sau la acțiuni produse de alte riscuri majore, decât cel seismic, prin care se propune decizia de demolare/desființare a clădirii; încadrării clădirii în categoria construcțiilor care prezintă pericol public ca urmare a unor procese de degradare a acestora determinate de factori distructivi naturali și antropici, inclusiv a instalațiilor aferente acestora.

În cazul în care clădirea se învecinează cu alte construcții, expertiza tehnică precizează măsurile care trebuie întreprinse pe durata intervenției pentru protejarea acestora, precum și influența lucrărilor de demolare/desființare asupra fondului construit, rețelilor edilitare, căilor de comunicație și vecinătăților acesteia, în general.

Pentru cazurile de demolare/desființare totală de mai sus, elaborarea expertizei tehnice pentru cerința fundamentală „rezistență mecanică și stabilitate” se efectuează cu respectarea conținutului - cadru prezentat la pct. 3.6.2.

Pentru situațiile de demolare parțială în scopul refuncționalizării/modernizării sau înglobării părții de clădire care nu se demolează, cu preluarea unui rol structural semnificativ al acesteia în cadrul construcției care se realizează, expertiza tehnică pentru cerința fundamentală „rezistență mecanică și stabilitate” se efectuează cu evaluarea seismică a clădirii care face obiectul intervenției.

3.6.2 Conținutul - cadru al expertizei tehnice

Conținutul - cadru și etapele care trebuie parcurse în procesul de documentare, constatare, investigare și evaluare calitativă și/sau cantitativă, sunt următoarele:

- a) identificarea clădirii existente (adresă, funcțiuni, an execuție, regim de înălțime, dimensiuni, aspecte arhitecturale relevante, categoria de importanță, clasa de risc seismic, dacă este cazul, vecinătăți, distanțe față de construcțiile existente și posibile interacțiuni cu acestea);
- b) definirea temei și scopul expertizei tehnice;
- c) identificarea amplasamentului prin: acțiuni relevante privind comportarea clădirii (gravitaționale, seismice, climatice, geotehnice, tehnologice, trafic, etc.), rețele edilitare, căi de comunicație, etc.;
- d) descrierea generală a clădirii pe baza datelor istorice, inspecției vizuale, analizării documentației tehnice de proiectare și execuție, precum și a reglementărilor tehnice aplicabile, cu precizarea a cel puțin a următoarelor aspecte tehnice: fundații, sistem structural, fațade, acoperiș, sisteme tehnice/echipamente tehnologice, modificări, degradări, avarii, intervenții, etc.
- m) întocmirea releveului fotografic al stării fizice a clădirii la interior/exterior, însoțit de releveul avariilor/degradărilor, după caz;
- e) prezentarea rezultatelor sondajelor sau investigațiilor efectuate, după caz;
- f) prezentarea rezultatelor evaluărilor calitative și cantitative efectuate în scopul fundamentării concluziilor și recomandărilor;
- g) descrierea lucrărilor, tehnologiilor și procedeele de intervenție propuse;
- h) prezentarea etapelor și operațiilor care trebuie efectuate pentru demolarea/desființarea clădirii;
- i) precizarea de măsuri generale și specifice de protecție pe perioada lucrărilor, privind terenul de fundare, vecinătățile clădirii și monitorizarea fondului construit existent;
- j) prezentarea de concluzii și recomandări cu privire, în principal, la aspecte precum: condiții și limitări impuse, măsuri și intervenții totale/parțiale necesare a fi efectuate la nivelul structurii/fundațiilor clădirii, care ulterior, după realizarea lucrărilor, se consemnează în cartea tehnică a construcției, inclusiv eventuale măsuri de punere în siguranță a construcțiilor învecinate.

Față de conținutul - cadru precizat, raportul de expertiză tehnică pentru demolarea clădirilor poate fi completat cu rezultatele altor analize/cercetări considerate necesare pentru fundamentarea deciziei.